

## IMÓVEL EM CAPÃO DA CANOA/RS

1º Leilão: 27/01/2026 - 15:00

2º Leilão: 24/02/2026 - 15:00

Local: Rua Pindorama, nº 258- Capão da Canoa/Rs

Leiloeiro: Valdinei Silveira

### LOTE-001

#### Apartamento

Apartamento Nº 1304 (um mil e trezentos e quatro) da Torre D, do Riograndense Shopping Lynemar, situado na Rua Pindorama, nº 258, em Capão da Canoa, localizado no décimo terceiro pavimento ou décimo 2º andar, é o apartamento intermediário entre os apartamentos 1303 e 1305 possuindo, esada interna que dá acesso a cobertura, com área real privativa de 359,51 m² área de condomínio de 99,66 m², perfazendo a área real total de 459,17m². Dito imóvel se encontra devidamente melhor descrito e caracterizado nos termos da matrícula n 97.742 do Registro de imóveis da Comarca de Capão da Canoa/RS.

**SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 3.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.500.000,00