Rua Júlio de Castilhos, 283 - Bairro Centro
Torres - RS - CEP 95560-000
Fone: (51) 99602-2001
https://www.vsleiloes.com
contato@vsleiloes.com

LEILÃO DE IMÓVEIS

1º Leilão: 07/10/2025 - 15:00

2º Leilão: 21/10/2025 - 15:00

Local: Rua Júlio de Castilhos, 283 sala 01 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Valdinei Silveira

LOTE: 001

LEILÃO DE IMÓVEL EM CAPÃO DA CANOA/RS Um terreno situado no loteamento Chácara do Guará, situado na Rua Felicidade Rodrigues Mesquita, 44, Guará, Capão da Canoa/RS, matrícula nº 84.438 do Registro de Imóveis de Osório/RS **AVALIAÇÃO:** R$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 315.000,00

LOTE: 002

LEILÃO DE IMÓVEL EM CAPÃO DA CANOA/RS Um terreno urbano, situado Rua Parque Harmonia, nº 184, Parque Antártica, no município de Capão da Canoa/RS, constituído do lote 19 da quadra 84, medindo 10,00 metros de frente e mesma medida nos fundos, por 30,00 metros de comprimento da frente aos fundos, em ambos os lados, com a área superficial de 300,00m². Matrícula nº 30.640 do Registro de Imóveis de Capão da Canoa/RS. **AVALIAÇÃO:** R$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 210.000,00

LOTE: 003

LEILÃO DE IMÓVEL EM XANGRI-LÁ/RS Um terreno urbano, situado na Praia de Atlântida, Xangri-lá/RS, constituído do lote nº 01 da quadra 133 do setor 367, conforme cadastro municipal, com a superfície de 572.00m², registrado na matrícula nº 2. 346, do livro nº 2 do Registro Geral de Imóveis de Capão da Canoa/RS, avaliado em R$ 200.000,00 (duzentos mil reais). **AVALIAÇÃO:** R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 140.000,00

~~**LOTE:** 004~~

~~**LEILÃO DE VEÍCULO**~~ SUSPENSO ~~Um veículo Ford/Fiesta 1.0 3p e 5p, 1998 gasolina, avaliado em R$ 6.182,00 (seis mil cento e oitenta e dois reais) pela tabela fipe de 07/2025.~~ SUSPENSO **AVALIAÇÃO:** R$ 6.182,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 4.327,40

LOTE: 005

LEILÃO DE IMÓVEL EM ENCRUZILHADA DO SUL/RS Unidade 04, Condomínio das Rosas, situada na Rua Cassiano Ferraz, nº 197, matrícula nº 15.549 do Registro de Imóveis de Encruzilhada do Sul/RS, avaliado em R$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais). **AVALIAÇÃO:** R$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 96.000,00