Rua Júlio de Castilhos, 283 - sala 01 - Bairro Centro
Torres - RS - CEP 95560-000
Fone: **(51) 99602-2001**
https://www.vsleiloes.com
contato@vsleiloes.com

LEILÃO DE IMÓVEIS

1º Leilão: 07/10/2025 - 15:00
2º Leilão: 21/10/2025 - 15:00
Local: Rua Júlio de Castilhos, 283 sala 01 - Bairro Centro - Torres/RS
Leiloeiro: Valdinei Silveira

~~LOTE: 001~~

~~LEILÃO DE IMÓVEL EM CAPÃO DA CANOA/RS~~
~~Um terreno situado no loteamento Chácara do Guará, situado na Rua Felicidade Rodrigues Mesquita, 44, Guará, Capão da Canoa/RS, matrícula nº 84.438 do Registro de Imóveis de Osório/RS~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 315.000,00

~~LOTE: 002~~

~~IMÓVEL EM CAPÃO DA CANOA/RS~~
~~Um terreno urbano, situado Rua Parque Harmonia, nº 184, Parque Antártica, no município de Capão da Canoa/RS, constituído do lote 19 da quadra 84, medindo 10,00 metros de frente e mesma medida nos fundos, por 30,00 metros de comprimento da frente aos fundos, em ambos os lados, com a área superficial de 300,00m². Matrícula nº 30.640 do Registro de Imóveis de Capão da Canoa/RS.~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 210.000,00

~~LOTE: 003~~

~~LEILÃO DE IMÓVEL EM ENCRUZILHADA DO SUL/RS~~
~~Unidade 04, Condomínio das Rosas, situada na Rua Cassiano Ferraz, nº 197, matrícula nº 15.549 do Registro de Imóveis de Encruzilhada do Sul/RS, avaliado em R$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais).~~
SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 96.000,00

~~LOTE: 004~~

~~LEILÃO DE VEÍCULO~~
~~Um veículo Ford/Fiesta 1.0 3p e 5p, 1998 gasolina, avaliado em R$ 6.182,00 (seis mil cento e oitenta e dois reais) pela tabela fipe de 07/2025.~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 6.182,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 4.327,40

~~LOTE: 005~~

~~LEILÃO DE IMÓVEL EM XANGRI LÁ/RS~~
~~Um terreno urbano, situado na Praia de Atlântida, Xangri lá/RS, constituído do lote nº 01 da quadra 133 do setor 367, conforme cadastro municipal, com a superfície de 572.00m², registrado na matrícula nº 2.346, do livro nº 2 do Registro Geral de Imóveis de Capão da Canoa/RS, avaliado em R$ 200.000,00 (duzentos mil reais).~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 140.000,00