

LEILÃO DE IMÓVEIS

1º Leilão: 24/11/2025 - 15:00

2º Leilão: 08/12/2025 - 15:00

Local: Rua Júlio de Castilhos, 283 sala 01 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Valdinei Silveira

LOTE-001

LEILÃO DE APARTAMENTO E BOX EM CAPÃO DA CANOA/RS-

Ø apartamento nº 204 do Edifício Jardim Mediterrâneo, matrícula nº 4.216 do Registro de Imóveis de Capão da Canoa/RS. Avaliado em R\$ 335.000,00 (trezentos e trinta e cinco mil reais). Ø Box nº 2 do Edifício Jardim Mediterrâneo, matrícula nº 4.217 do Registro de Imóveis de Capão da Canoa. Avaliado em R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais).

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 380.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 190.000,00

LOTE: 002

SOBRADO NO CONDOMÍNIO LAS DUNAS EM CAPÃO DA CANOA/RS

Um imóvel, situado no Condomínio Horizontal Las Dunas, localizado na praia de Xangri-lá/RS, com área construída de 400m² (quatrocentos metros quadrados), se tratando de um sobrado finamente mobiliado e decorado, contando com 06 (seis) suítes, living com 4 (quatro) ambientes, lareira, cozinha americana, espaço gourmet, churrasqueira, lavabo, estar íntimo com sala de jogos, abrigo para carros, imóvel matriculado sob nº 59.200 do Registro de Imóveis de Capão da Canoa/RS.

AVALIAÇÃO: R\$ 5.200.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 3.640.000,00

LOTE-003

LEILÃO DE IMÓVEL EM XANGRI-LÁ/RS-

Ø imóvel localizado na Rua Doutor Mário de Azevedo Silveira, nº 69, Remanso, Xangri-lá/RS, matriculado sob o nº 36.638 do Registro de Imóveis de Capão da Canoa/RS. Avaliado em R\$ 1.980.000,00 (um milhão e novecentos e oitenta mil reais).

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 1.980.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 990.000,00

LOTE: 004

LEILÃO DE TERRENO EM TERRA DE AREIA/RS

Um terreno urbano, localizado na Rua Quatorze, nº 140, Loteamento Novo Curumim no Município de Terra de Areia/RS, com área total de 360,00m². Avaliado em R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 140.000,00