

## LEILÃO DE IMÓVEL EM CAPÃO DA CANOA

1º Leilão: 10/03/2026 - 15:00

2º Leilão: 25/03/2026 - 15:00

Local: Rua Pindorama, nº 246, Centro-Capão da Canoa/Rs

Leiloeiro: Valdinei Silveira

### LOTE-001

#### Condomínio Ramiro Correa

Ø apartamento nº 308 do Edifício Residencial e Comercial Ramiro Correa, localizado na cidade Capão da Canoa/RS, situado no 3º pavimento, na rua Pindorama, nº 246, Centro, de frente para a rua Sepê, ao Oeste, área real total de 87,32 m², área real privativa de 72,98 m², área real condomínio de 14,34 m² e fração ideal de terreno e das cois de uso comum de 0,0243, dito imóvel está devidamente descrito e caracterizado nos termos da matrícula nº 25.255 do Registro de imóveis da Comarca de Capão da Canoa/Rs.

**VENDIDO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 200.000,00