



LEILÃO TRABALHISTA – CAPÃO DA CANOA/RS

1º Leilão: 13/08/2019 – 15:30

Local: Rua André Pusti, 390 – Capão da Canoa/RS.

LOTE: 001

Um terreno urbano, situado na Praia de Atlântida, Xangri-lá, RS, constituído pelo lote 11 da quadra 8-F, medindo 20,00m de frente à Av. Central, por 30,00m de frente a fundos, com demais especificações na matrícula nº 31.590 do R. I. de Capão da Canoa/RS, avaliado em R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais); Um terreno urbano, situado na Praia de Atlântida, Xangri-lá, RS, constituído pelo lote 12 da quadra 8-F, medindo 18,00m de frente à Av. 6, por 30,00m de frente a fundos, com demais especificações na matrícula nº 31.591 do R. I. de Capão da Canoa/RS, avaliado em R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais). Total da avaliação: R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais). **Avaliação:** R\$800.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$400.000,00

LOTE: 002

Imóvel situado na Rua Batuira, nº 575, Atlântida, Xangri-Lá/RS, constituído do lote 9 da quadra 88, inteiramente descrito na matrícula 29.720, do Registro de Imóveis de Capão da Canoa, avaliado em R\$ 380.000,00. **Avaliação:** R\$380.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$190.000,00

LOTE: 003

1 (um) freezer vertical, marca CONSUL, cor marrom claro, em funcionamento, avaliado em R\$ 700,00 (setecentos reais). 1 (uma) geladeira, marca CONSUL, cor marrom escuro, em funcionamento, avaliada em R\$ 600,00 (seiscentos reais). Depositado: Tokay Sushi Bar, Av. Paraguassu, 2997, Centro, Capão Da Canoa/RS. **Avaliação:** R\$1.300,00 | **Lance Mínimo:** R\$650,00