Rua Júlio de Castilhos, 283 - sala 01 - Bairro Centro
Torres - RS - CEP 95560-000
Fone: **(51) 99602-2001**
https://www.vsleiloes.com
contato@vsleiloes.com

TERRENO URBANO COM CASA DE ALVENARIA.

1º Leilão: 20/10/2026 - 15:00
2º Leilão: 24/11/2026 - 15:00
Local: Rua Júlio de Castilhos, 283 sala 01 - Bairro Centro - Torres/RS
Leiloeiro: Valdinei Silveira

LOTE: 000

Terreno urbano com casa de alvenaria.
Um terreno urbano, situado na Praia Atlântida Sul, neste município de Osório, constituído do lote nº14 da quadra 75, distando, digo, formando esquina com a rua do Arpoador e rua Guarujá com área de 300,00m² e as seguintes dimensões: frente com 12,50m confrontando ao Norte com a rua do Arpoador; lado direito com 24,00m de frente fundo confrontando ao Leste com o lote nº 15; lado esquerdo com 24,00m de frente a fundo confrontando ao Oeste com a rua do Arpoador; fundo com 12,50m confrontando ao Sul com parte do lote nº 13, no quarteirão formado pelas ruas, Arpoador, Av. Saquarema Cananéia e Guarujá. Sobre o referido terreno encontra-se edificada uma residência, com área construída de 71,45m². Dito imóvel se encontra devidamente melhor descrito e caracterizado nos termos da matrícula nº 47.634 do Registro de imóveis de Osório/RS.

AVALIAÇÃO: R$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 150.000,00