Rua Júlio de Castilhos, 283 - sala 01 - Bairro Centro
Torres - RS - CEP 95560-000
Fone: **(51) 99602-2001**
https://www.vsleiloes.com
contato@vsleiloes.com

UM TERRENO URBANO-ARROIO TEIXEIRA/CAPÃO DA CANOA

1º Leilão: 01/02/2027 - 15:00

2º Leilão: 15/02/2027 - 15:00

Local: Rua Júlio de Castilhos, 283 sala 01 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Valdinei Silveira

LOTE: 000

Terreno Urbano- Arroio Teixeira

Um terreno urbano, situado no Loteamento Arroio Teixeira Sul, neste município de Capão da Canoa/RS, constituído do lote n 12 da quadra 87 medindo 12,00 metros de frente e mesma medida nos fundos, com o comprimento de 30,00 metros em ambos os lados, com a área de 360,00 metros quadrados, e com as seguintes confrontações: ao Norte, com o lote nº 10; ao Sul, com o lote nº 14; a Leste, com o lote nº 11, e, no Oeste, com a Rua Irany, distando 12,00 metros da esquina formada pela Rua Irany e Travessa 2, estando o quarteirão formado pela Rua Hipólito Pereira, Rua Tupinambá, Travessa 2 e Rua Irany. Conforme fotografia juntada aos autos, sobre o imovel acima está edificada uma casa de alvenaria. Dito imóvel se encontra devidamente melhor descrito e caracterizado nos termos da matrícula nº 15.850 do Registro de imóveis de Capão da Canoa/RS. AVALIAÇÃO: R$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais).

AVALIAÇÃO: R$ 650.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 325.000,00